

Nos honoraires Gestion Locative / Location / Transaction

GESTION LOCATIVE

	€ TTC	Basique 6,8%	Stationnements 7%	Premium 7.9%	Premium + 8.9%
Appels de Loyers + Quittancement	0 €	✓	✓	✓	✓
Compte-Rendu de Gestion par Mail	0 €	✓	✓	✓	✓
Gestion des Travaux et Sinistres	Détails des Montants par Prestation en Agence	Inclus jusqu'à 500 € TTC	Inclus jusqu'à 500 € TTC	Inclus jusqu'à 1 500 € TTC	Inclus jusqu'à 2 500 € TTC
Pré-état des Lieux de Sortie	1 € / m ² + 50 €	✗	✗	✓	✓
Suivi Contentieux Impayés	Détails des Montants par Prestations en Agence	✗	✗	✓	✓
GLI (Garantie Loyer Impayé)	2,5% TTC en Sus	2,5% TTC en Sus	2,5% TTC en Sus	2,5% TTC en Sus	2,5% TTC en Sus
		Appartement <200 m ² (au-delà, sur devis)	Maison <250 m ² (au-delà, sur devis)	Stationnement	Local Commercial
Assurance PNO (Propriétaire Non-Occupant)	95 € TTC / An	175 € TTC / An	55 € TTC / An	A Partir de 190 € TTC / An	

LOCATION

HONORAIRES A LA CHARGE DU BAILLEUR	HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE
Prestations de Visites, de Constitution des Dossiers et de Rédaction du Bail : Zone Non Tendue : 8 € TTC / m ² Zone Tendue : 10 € TTC / m ² Logement Meublé, surcoût lié au listing des Équipements : 2 € TTC / m ² Prestation de Réalisation de l'État des Lieux d'Entrée : 3 € TTC / m ²	Prestations de Visites, de Constitution des Dossiers et de Rédaction du Bail : Zone Non Tendue : 8 € TTC / m ² Zone Tendue : 10 € TTC / m ² Prestation de Réalisation de l'État des Lieux d'Entrée : 3 € TTC / m ²
HONORAIRES SPECIFIQUES AU STATIONNEMENT	HONORAIRES LOCAUX PROFESSIONNELS / COMMERCIAUX
Prestations de Visites, de Constitution des Dossiers et de Rédaction du Bail : - A la Charge du Bailleur : 125 € TTC - A la Charge du Locataire : 125 € TTC Prestation de Réalisation de l'État des Lieux d'entrée : - A la charge du Bailleur : 25 € TTC - A la charge du Locataire : 25 € TTC	Honoraires à la Charge du Preneur et / ou du Bailleur selon les Termes du Bail Rédaction du Bail : 1 000 € TTC Honoraires de Location (visites, constitution des dossiers, réalisation de l'état des lieux d'entrée) : 10% du Loyer Annuel Hors Charges

TRANSACTION

De 1 € à 140 000 €	Forfait 10 000 € TTC
De 140 001 € à 200 000 €	7% TTC
Plus de 200 001€	6% TTC

TTC = Toutes Taxes Comprises

Les honoraires comprennent les prestations de visites, de négociation
et de constitution du dossier de vente.